

Postura de Grupo Renovables Agrícolas S. de R.L. de C.V

Equipo de El CEO:

Gracias por su correo electrónico de ayer respecto a Grupo Renovables Agrícolas (GRA) y el Certificado de Capital de Desarrollo (CKD) emitido por GRA. Queremos aclarar que sus afirmaciones tienen falsedades, errores y omisiones y son fundamentalmente inexactas, incluyendo la acusación sobre el valor del fondo, la cual es errónea porque, de hecho, ha aumentado.

Como ustedes saben, el CKD es un portafolio diversificado que contiene proyectos en desarrollo. Según la valuación independiente más reciente (tercer trimestre de 2024), la cual es información pública, el valor del CKD ha aumentado desde su emisión en un 11%. En el reporte público de valuación independiente del tercer trimestre se incluyen los detalles.

Queremos aclarar que es erróneo equiparar el valor completo de un fondo con el precio de una sola de sus acciones (“GRÁFICA DEL PRECIO HISTÓRICO SERIE A” y “GRÁFICA DEL PRECIO HISTÓRICO SERIE B”): los CKD tienen mecanismos de llamadas de capital que, cuando una se realiza, el número de acciones aumenta y, por lo tanto, el precio individual de cada acción baja. Para ver el valor ajustado de cada acción refiéranse a las páginas 18 y 19 del reporte de valuación independiente (“GRÁFICA DEL PRECIO AJUSTADO SERIE A” y “GRÁFICA DEL PRECIO AJUSTADO SERIE B”).

El aumento de valor del CKD a la fecha es del 11%, lo cual es positivo, y seguimos trabajando en aumentarlo aún más en beneficio de nuestros inversionistas, durante el resto del plazo de 15 años del CKD. Estamos comprometidos en cumplir nuestra responsabilidad fiduciaria para con nuestros inversionistas, incluyendo a los trabajadores que tienen sus ahorros en las Afores.

Para su referencia, la valuación de un tercero independiente de nuestro portafolio está disponible al público como evento relevante en la siguiente página <https://www.bmv.com.mx/es/empresas-listadas>.

Nos reservamos todos los derechos legales, incluyendo emprender acciones si ustedes no toman en cuenta nuestros comentarios, los presentan de manera errónea o si publican información que ahora saben que es falsa. En tal caso, si es necesario, buscaremos tomar las acciones legales necesarias para abordar ataques publicados falsos.

Atentamente:

Grupo Renovables Agrícolas

Solicitud de postura de EL CEO

A quien corresponda:

Buenas tardes, mi nombre es Sergio Rincón, soy reportero del medio El CEO. Junto con mi compañero Mario Gámez estamos prontos a publicar un reportaje que se centra en las inversiones que afores hicieron en un Certificado de Capital de Desarrollo (CKD) colocado por Grupo Renovables Agrícolas.

Como le comentaba, estamos prontos a publicar. Tenemos un deadline hasta el miércoles a las 19:00 horas, y nos gustaría tener su postura, respecto a los siguientes puntos:

1.- En el reportaje mencionaremos que Afore XXI Banorte y PENSIONISSSTE invirtieron 4,962 millones de pesos en un CKD emitido en la Bolsa Mexicana de Valores (BMV), destinado a fallidos proyectos agrícolas (un viñedo, limoneros, huertos de aguacate y otros ranchos) que hasta la fecha no producen o no han dado los resultados que prometieron. ¿Cuál es su postura al respecto?

2.- En el texto publicaremos que diversas fuentes consultadas y cercanas a esta operación, refieren que hubo tres factores que facilitaron la inversión de las afores en los proyectos de Grupo Renovables Agrícolas: El respaldo de Barclays, la presencia de Dunca Cole Frates y que las afores suelen invertir en CKD's desde 2009. ¿Qué podría decirnos al respecto?

3.- En el texto publicaremos: La confianza era tal que cuando se colocó el CKD, cada certificado de la Serie A cotizaba en 100 pesos, pero debido a la improductividad de las plantaciones hoy su valor es menor a tres pesos. ¿Qué podría decirnos al respecto?

4.- En el reportaje publicaremos que la administración de los proyectos agrícolas quedó en manos de personajes que no tenían experiencia en el ramo agrícola o que incluso son señalados de ser caciques locales, como por ejemplo, Luis Aguirre

Gutiérrez, exalcalde del municipio de Isla, Veracruz. O en Jalisco, existen negocios con el empresario jalisciense Guillermo Romo, a través de la compañía Arándanos Selectos, S.A. de C.V. ¿Cuál es su postura al respecto?

5.- En el reportaje detallaremos la situación de cada proyecto, por ejemplo Las Hormigas, en Chihuahua, que a la fecha no cuenta con derechos de agua, o el Rancho Avoreal, que su producción es mucho menor al rendimiento de la región. También mencionaremos que el primer proyecto de piña fue cancelado y reconvertido a cítricos, que en estos momentos aún no produce. ¿Qué podría decirnos al respecto?

6.- Finalmente en el reportaje mencionaremos que Grupo Renovables Agrícolas que prometió generar rendimientos en un lapso de 15 años, pero que hasta la fecha ha puesto en riesgo los ahorros de los trabajadores. ¿Cuál es su postura?

Muchas gracias por su atención. Quedo pendiente de cualquier información.

Saludos,
Sergio